

EJBY STRAND VANDVÆRK A.m.b.A.

Beretning for 2019

- Bestyrelsen har fulgt op generalforsamlingens beslutning i marts om at anskaffe elektroniske målere til erstatning af de eksisterende målere, som står overfor udskiftning.

Valget faldt på målere fra Kamstrup, men inden vi var færdige med at forhandle med dem, præsenterede de en måler med indbygget akustisk registrering af utætheder i en afstand af ca. 25 m fra måleren. Denne funktion er et supplement til den funktion, der allerede er indbygget i måleren og som registrerer, at der i mere end en time ikke er stilstand i gennemstrømningen i måleren.

Disse målere koster kr. 100 mere pr. stk, men bestyrelsen ser klare fordele i at kunne detektere utætheder både i vandværkets forsyningsledninger og i forbrugernes installation. Desuden vil det være et godt redskab i planlægningen af udskiftning af forsyningsledningerne.

- I forbindelse med udskiftning af en defekt stophane på Hyllebjerget, blev det konstateret, at alle ledninger her var møre jernrør, som samtidig var meget tilstoppede, hvilket betød, at der var et meget begrænset driftstryk på vandet hos de enkelte forbrugere.

Bestyrelsen besluttede derfor at foretage en komplet udskiftning af alle forsynings- og stikledninger på Hyldebjerget og samtidig placere målerbrønde, hvor de endnu ikke var etableret.

Samtidig fik vi et godt grundlag for at vurdere omkostningerne, når der inden for en overskuelig årrække skal påbegyndes en udskiftning af forsynings- og stikledninger i andre dele af forsyningsområdet.

Prisen på Hyllebjerget blev ca. kr. 350.000 for ca. 200 m forsyningsledning med tilhørende stikledninger og målerbrønde svarende til ca. kr. 1.750 pr. meter, hvilket er betydeligt lavere end de kr. 2.500-3.000 pr. meter, som vi budgetterede med op til generalforsamlingen i marts.

De indhøstede erfaringer er indregnet i budgettet og investeringsplanen, som vi skal drøfte under pkt. 4.

- Udfordringen med manglende overensstemmelse mellem de tilgængelige ledningsplaner og virkeligheden er fortsat i 2019, hvilket denne gang viste sig specielt på Anders Rasmussensvej, Knudsvej, Præstholtvej og har betydet en omkostning på ca. kr. 60.000

- Problemer med det rørlagte vandløb Nagels Rende, som også løber gennem vandværksgrunden, ser ud til at være løst, idet naboen har skiftet ledningen over sin grund, og kommunens mandskab er ved at fastlægge det videre forløb af ledningen, og sørger for oprensning efterhånden, som de kommer frem.
- Vi har ikke i 2019 udtaget prøver med særlig henblik på at analysere for de pesticider, som der blev meddelt fund af rundt omkring i landet, men har valgt at følge det prøvetagnings- og analyseprogram, som løbende fastlægges af Miljø- og Fødevareministeriet.

Vi har således i henhold til det fastlagte prøvetagningsprogram udtaget prøver hos 5 forbrugere rundt om på hele forsyningsnettet samt 1 prøve af hhv. renvandstankene og boringerne. Alle prøverne viste ingen tegn på forurening.

- Den tidligere budgetterede opførelse af en pavillion/bygning, har bestyrelsen besluttet helt at aflyse, da det viste sig der skulle piloteres forårsaget af blød bund. Prisen ville komme op i nærheden af en million.
- Før bestyrelsen havde overblik over kapitalbehovet i forbindelse med opførelse af den nu aflyste pavillion/bygning, samt til indkøb af nye målere, ville vi ikke investere i en investeringsforening med risiko for kurstab.

Derfor placerede bestyrelsen i maj 2019 kr. 2,5 mill. på en aftalekonto med en løbetid på et år til en negativ rente på 0,11%, og kr. 750.000 på en almindelig anfordringskonto til en negativ rente på 0,50% for beløb over kr. 100.000.

Bestyrelsen vil gennemgå investeringsmulighederne igen med henblik på at undgå negative renter – evt. ved at fremskynde udskiftning af forsyningsledninger, når vi får et overblik efter installation af de nye målere, eller finde stophaner for de ejendomme, hvor de ikke er angivet på ledningsplanerne.

- Der har været drøftelser med Ryegaard Vandværk om en eller anden form for samarbejde. Ryegaard Vandværk har ca. 50 forbrugere og har den længste strækning af forsyningsledninger i Lejre Kommune – ca. 16 km -, og de har udsigt til at skulle lukke deres boring, da den ligger tæt på produktionsbygninger og vaskeplads. Vi har foreslået dem, at der anlægges en ca. 2 km trykledning med trykforøgerstation fra Hyllebjerget over marken uden om skoven til Ryegaard. De skal selv stå for etablering og drift af ledningen, og så kan vi levere ca. 5.000 m³ rent vand pr. år. Ryegaard har meddelt, at de tager vort forslag seriøst, og at de vil vende tilbage.
- Ved et retsmøde den 22. maj, blev den forbruger, der havde have erstattet vandmåleren med et overgangsrør, idømt 7 dages betinget fængsel gældende i et år.

- Vandværket har tilbudt at afholde udgiften til opsættelse og drift af en hjertestarter uden for hegnet på Hellesvej. Opsættelsen og etablering af strømforsyningen er budgetteret til kr. 5.000. Hertil kommer den årlige udgift til strømforsyningen
- Der er nu ca. 400 forbrugsadresser tilmeldt vores SMS-service, og vi kan kun opfordre de forbrugere, som endnu ikke er tilmeldt, til at gøre det.
- Bestyrelsen vurderer fortsat, at vi har et godt udbytte af at være med i foreningen ”Danske Vandværker” samt ”Lejre Vandråd” hvor vi kan trække på erfaringer fra andre vandværker, og to af EVS’s bestyrelsesmedlemmer er med i vandrådets bestyrelse.
- Endelig vil jeg slutte med at takke den samlede bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde gennem året.

Der skal igen i år rettes en særlig tak til Søren, der som sekretær sørger for referater samt sørger for, at meddelelser fra vandværket lægges ud på hjemmeside og Facebook, og ikke mindst sendes ud på SMS-servicen.

Der skal også rettes en stor tak til det tidligere bestyrelsesmedlem Lars Dall, som valgte at trække sig midt i sin valgperiode. Lars Dall var i mange år formand for det tidligere Grønhøj Vandværk, og var en af de drivende kræfter i forbindelse med fusionen af GV og ESV.